

Zřizovatel obecně prospěšné společnosti: Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.

Město Velké Meziříčí

Radnická 29/1

59401 Velké Meziříčí

Vaše žádost ze dne, značka:
27.11.2023

Naše značka:
149230014

Vyřizuje:
Ing. Pavel Domkář

dne:
27.12.2023

Věc:

Stanovisko k projektové dokumentaci pro spojené územní a stavební řízení

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon (včetně pozdějších novelizací) a jeho prováděcích vyhlášek, zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb (dále jen dle vyhlášky).

Místo stavby: Kraj Vysočina, okres Žďár nad Sázavou, město Velké Meziříčí, ulice Vrchovecká, Mlýnská, Radnická, Náměstí, Fortna, K Haltýři, V Podloubí, Rozkoš, Novosady, U Bašty, Komenského, Kostelní, vše v k.ú. Velké Meziříčí
Stavebník: Město Velké Meziříčí, Radnická 29/1, 594 01 Velké Meziříčí, IČ: 00295671
Projektant: FILDMAN PROJEKT s.r.o., Bukovická 745, 788 15 Velké Losiny, IČ: 08014469, Ing. Bc. Roman Fildán, ČKAIT - 1103031 – autorizovaný inženýr v oboru městské inženýrství
Datum: 27. 12. 2023
Č. zakázky: -

Předmětem předložené dokumentace je stavba:

„Rekonstrukce Náměstí a přilehlých ulic“

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze novostavbu chodníku pro pěší s jeho návazností na místní komunikaci posuzovat dle ustanovení §2 odst. 1 písm. a) - pozemní komunikace a veřejné prostranství.

K předložené dokumentaci máme následující připomínky:

1. Osu přechodu pro chodce na začátku ulice Mlýnská viz „výřez 2“. by bylo vhodnější dát rovnoběžně s traktem domu na pozemku p.č. 87 tak, aby se blížila 90 stupňům u domu na pozemku p.č. 74 a více napomohla nevidomým k orientaci v daném místě.
2. Ve „výřezu č. 5“ v ulici Rozkoš u klidové zóny před objekty na pozemcích p.č. 21/2 a p.č. 14/2 by nemusel být vodící pruh pro nevidomé, neboť se budou orientovat stávající hranou těchto budov.
3. Ve stávající projektové dokumentaci není uveden detail barevného a hmatného řešení varovného /vodícího/ pásu. V případě užití různých druhů dlažeb je nutností, aby byly jasně rozeznatelné jejich jednotlivé povrchy pro osoby se sníženou orientací v prostoru. Materiály a výrobky použité na předloženém stavebním řešení tj. zejména varovné pásy, signální pásy by měly být provedeny kontrastně (jak z hlediska hmatového, tak z hlediska barevného vyhotovení) a měly by odpovídat zákonu č. 22/1997 Sb. a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterými se stanoví technické požadavky na stavební výrobky. Jejich požadovaný tvar, charakter a vlastnosti upravují technické návody pro posuzování schody stavebních výrobků dle nařízení vlády č.163/2002 Sb. ve znění nařízení vlády č. 312/2005 Sb., kterými se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky.

Závěr:

Předložená projektová dokumentace se svým řešením vyhoví bezbariérovému přístupu staveb za předpokladu její úpravy dle platné legislativy - viz připomínky. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací.

Proti vydání společného územního a stavebního povolení nemáme námitek za předpokladu, že výše uvedené připomínky budou zapracovány do projektové dokumentace.

S pozdravem

Ing. Pavel Domkář, konzultant

Adr. střediska: Havlíčkův Brod, Jihlava

Mob.: 608 174 441, pavel.domkar@centrum.cz